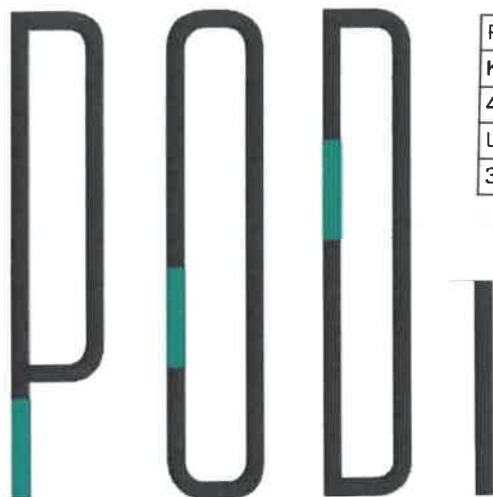




INDUSTRIJSKA ZONA

Primljeno: 27.07.2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
400-04/26-01/37	2182-1-02/1	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
378-26-1	-	-

IZVJEŠĆE O RADU

s trenutačnim aktivnostima i financijskim izvješćem za 2025. godinu

Šibenik, lipanj 2026.

1. Sažetak izvješća

Industrijska zona Podi nastavila je tijekom izvještajnog razdoblja potvrđivati ulogu jednoga od najvažnijih gospodarskih prostora Grada Šibenika. Ključne aktivnosti bile su usmjerene na transparentno upravljanje raspoloživim zemljištem, pripremu novih investicijskih lokacija, praćenje realizacije već ugovorenih projekata te nastavak infrastrukturnih i razvojnih projekata koji stvaraju preduvjete za daljnje širenje zone.

Poseban naglasak stavljen je na prodaju novih parcela putem javnog natječaja, na projekt Obrtničkog centra, na pripremu prometne i komunalne infrastrukture za novu fazu razvoja te na stvaranje dodatnih površina za poduzetnike, posebno za proizvodne djelatnosti.

Pokazatelj	Stanje / napomena
Javni natječaj za parcele u zoni Podi	5 parcela, veličine od 3.500 m ² do 20.000 m ²
Interes poduzetnika	Natječajnu dokumentaciju preuzelo je 15 tvrtki
Očekivani rezultat natječaja	Ulazak još 5 novih tvrtki u zonu Podi
Ugovori i poslovni subjekti	60 potpisanih ugovora; procjena 65-70 aktivnih tvrtki/subjekata
Zaposlenost	Broj zaposlenih varira približno između 1.500 i 1.850
Razvojne površine	Nove prometnice otvaraju dodatnih približno 75.000 m ² zemljišta

2. Natječaj za prodaju parcela u Industrijskoj zoni Podi

Završen je javni natječaj za prodaju pet parcela u Industrijskoj zoni Podi. Parcele su površine od 3.500 m² do 20.000 m². Natječajnu dokumentaciju preuzelo je 15 tvrtki, a krajnji rok za dostavu ponuda bio je 29. svibnja 2026. godine.

Otvaranju ponuda nazočili su i predstavnici dijela tvrtki koje su dostavile ponude. Zaključna ocjena i odluka trebale bi biti donesene u roku od nekoliko dana, a prema zaprimljenim ponudama može se zaključiti da se očekuje ulazak još pet novih tvrtki u zonu Podi.

Osnovni podaci o parcelama koje su bile predmet natječaja:

Parcela	Površina	Katastarska oznaka	Tržišna vrijednost
76A	20.000 m ²	dio k.č. 1306/24	16,70 €/m ²
76C	19.960 m ²	k.č. 1306/173	16,70 €/m ²
76D	20.000 m ²	dio k.č. 1306/246	16,70 €/m ²
83	3.600 m ²	k.č. 1306/185	27,78 €/m ²
85	4.030 m ²	k.č. 4132/64 i dio k.č. 4132/31	27,78 €/m ² i 53,57 €/m ²

Kao i do sada, ponuditelji su uz uobičajenu dokumentaciju morali dostaviti idejni projekt i financijski plan izrađen prema preporučenom sadržaju. Takav pristup omogućuje preglednije i objektivnije uspoređivanje pristiglih ponuda za istu parcelu.

Natječaj je prvi put koncipiran prema Programu za dodjelu državnih potpora. Ponuditelji su zato morali jasno naznačiti koriste li državne potpore i u kojem opsegu, budući da je maksimalni dopušteni intenzitet potpore ograničen veličinom poduzetnika i ne smije prijeći zakonom propisane limite.

Za ocjenjivanje ponuda utvrđena su tri temeljna kriterija:

Kriterij	Udio u bodovanju
Ponudena cijena	50 %
Visina investicije	25 %
Broj zaposlenih	25 %

Pregledna karta parcela koje su bile predmet natječaja



3. Aktivnosti u zoni i realizacija investicija

Tijekom protekle godine više investitora započelo je gradnju vlastitih objekata. Dio objekata čija je gradnja započela ranije ishodio je uporabnu dozvolu i započeo obavljanje djelatnosti, dok su ostali projekti u različitim fazama realizacije: od izrade projektne dokumentacije, ishođenja građevinske dozvole i odabira izvođača radova do početka gradnje.

Prema trenutačnom stanju, u zoni postoji 60 potpisanih ugovora. Uz to, kod dijela tvrtki koje su u cijelosti ispunile ugovorne obveze prema Gradu Šibeniku evidentirani su primjeri u kojima u istom objektu djeluje barem još jedna tvrtka, bilo u suvlasništvu bilo u najmu. Stoga se ukupan broj poslovnih subjekata u zoni procjenjuje između 65 i 70.

Broj zaposlenih u zoni varira, ovisno o razdoblju i dinamici poslovanja pojedinih tvrtki, približno između 1.500 i 1.850 zaposlenih.



Feroterm d.o.o. - hala 1



Feroterm d.o.o. - hala 2



Shadow Nautics d.o.o.



Podi Sibemik d.o.o. | Izvješće o radu za 2025. godinu

Minigradnja d.o.o.



Muster d.o.o.



Motonautika Devčić



Zagreb Montaža - ZM Vikom d.o.o. - objekti 2



Altair Eagle d.o.o.



Iec Gradnja d.o.o.

4. Natječaj za parcelu u zoni Podi – Ražine

U tijeku je i natječaj za prodaju jedne parcele u zoni Podi - Ražine. Predmetna parcela površine je 2.500 m².



Pregledna karta Gospodarske zone Podi - lokacija Ražine

5. Projekt Obrtničkog centra

Projekt Obrtničkog centra trebao bi se nastaviti izradom glavnog projekta i ishodenjem građevinske dozvole. Nakon kraćeg zastoja u razradi koncepcije objekta nastavlja se priprema projekta do njegove konačne realizacije.

Projekt je pokrenut zbog potrebe da se manjim obrtnicima i poduzetnicima omogući prikladan prostor za rad. Urbanističkim planom uređenja zone Podi najmanja parcela koju je moguće formirati iznosi 2.500 m², što je za dio manjih poduzetnika i obrtnika i dalje veliko opterećenje, osobito kada se uzmu u obzir ukupni troškovi do ishoda uporabne dozvole za izgrađeni objekt.



Izgled budućeg Obrtničkog centra u zoni Podi

Obrtnički centar planiran je na parceli površine približno 16.000 m². Objekt će se sastojati od prizemnih prostora namijenjenih različitim obrtima te kata s uredskim prostorima koji će se moći modularno prilagođavati po veličini. Predviđeni su i sala za prezentacije i sastanke, prostor za druženje, tehničke prostorije te sanitarni čvorovi.

6. Infrastrukturni projekti i nova razvojna faza zone

6.1. Prometnica i komunalna infrastruktura za novu fazu razvoja

Drugi važan projekt odnosi se na prometnicu i pripadajuću komunalnu infrastrukturu. Projekt je bio privremeno zaustavljen zbog izmjene projektne dokumentacije vodovodnih instalacija, budući da je prema ranijem projektu predviđeni kapacitet bio nedostatan za razvoj druge velike faze izgradnje zone. Profil cijevi morao je biti povećan, projekt je revidiran te bi trebao biti upućen u postupak ishoda građevinske dozvole.

Projektom se omogućuje:

- spoj nove prometnice na već izgrađenu prometnu i komunalnu infrastrukturu,
- uređenje pješačkih površina,
- uređenje zelenih površina,
- izgradnja vodovodne i hidrantske mreže,
- izgradnja fekalne kanalizacije,
- izgradnja oborinskog kolektora,
- izgradnja javne rasvjete, DTK instalacije i elektroenergetskih instalacija.

Izgradnjom ove prometnice na raspolaganju će biti dodatnih približno 60.000 m² zemljišta koje će se putem javnih natječaja ponuditi poduzetnicima. Pri tome je potrebno zadržati naglasak na proizvodnim djelatnostima, uz jasno definirane kriterije i transparentan sustav bodovanja u natječajnoj dokumentaciji.

6.2. Prometnica prema čvoru Podi Šibenik i autocesti A1

Druga prometnica, koja je imala istu reviziju vodovodnih instalacija, također je usklađena s preporukama društva Vodovod i odvodnja d.o.o. Riječ je o prometnici koja povezuje čvor Podi Šibenik s autocestom A1. Planirana duljina prometnice iznosi približno 400 metara, a njezinom izgradnjom, uz sam spoj s rotorom, otvorit će se dodatnih približno 15.000 m² zemljišta namijenjenog prodaji.



Lokacija prometnice koja povezuje kružni tok kod A1 sa zonom Podi

7. Zaključak

Industrijska zona Podi nalazi se u fazi daljnjeg rasta i konsolidacije. U zoni djeluje sve veći broj poslovnih subjekata, dio investitora završava ili započinje gradnju vlastitih objekata, a novi natječaji i infrastrukturni projekti stvaraju preduvjete za nastavak širenja.

Ključni razvojni izazov u sljedećem razdoblju bit će istodobno održati transparentnost postupaka, usmjeravati raspoložive površine prema kvalitetnim investicijama i davati prednost proizvodnim projektima koji donose novu vrijednost, stabilna radna mjesta i dugoročan gospodarski učinak za Grad Šibenik.

Direktor Podi Šibenik d.o.o.

Jakov Terzanović
PODI ŠIBENIK d.o.o.
ŠIBENIK

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 56846309370; PODI ŠIBENIK D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješko	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	128		258,285.90	301,146.37
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		320.00	640.00
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		257,965.90	300,506.37
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	134		420,086.48	361,968.30
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		51,644.10	50,523.97
a) Troškovi sirovina i materijala	137		23,699.92	9,163.93
b) Troškovi prodane robe	138			
c) Ostali vanjski troškovi	139		27,944.18	41,360.04
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		139,669.95	168,351.31
a) Neto plaće i nadnice	141		82,186.07	98,319.02
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		37,464.34	46,188.52
c) Doprinosi na plaće	143		20,019.54	23,843.77
4. Amortizacija	144		194,385.82	125,940.22
5. Ostali troškovi	145		14,896.16	17,143.49
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		0.00	0.00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148			
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0.00	0.00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		19,490.45	9.31
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	157		5.09	5.66
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		5.09	5.66
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168		18.58	9.34
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		18.58	9.34
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 56846309370; PODI ŠIBENIK D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		258,290.99	301,152.03
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		420,105.06	361,977.64
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		-161,814.07	-60,825.61
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		0.00	0.00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		161,814.07	60,825.61
XII. POREZ NA DOBIT	185			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		-161,814.07	-60,825.61
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		0.00	0.00
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		161,814.07	60,825.61
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0.00	0.00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0.00	0.00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0.00	0.00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 192+189)	195		0.00	0.00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0.00	0.00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0.00	0.00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0.00	0.00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0.00	0.00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0.00	0.00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0.00	0.00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	202		0.00	0.00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	203			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	204			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	205			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)	206		0.00	0.00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	207		0.00	0.00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	208			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	209			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	210			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	211			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	212			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	213			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	214		0.00	0.00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	215			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 56846309370; PODI ŠIBENIK D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	216			
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	217			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	218			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	219			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	220			
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	221			
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	222			
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	223			
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	224			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	225		0.00	0.00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	226		0.00	0.00
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	227		0.00	0.00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	228			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	229			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2025.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 56846309370; PODI ŠIBENIK D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		2,022,969.79	1,948,089.57
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		137,017.03	137,017.03
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		137,017.03	137,017.03
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		1,885,952.76	1,811,072.54
1. Zemljište	011		1,154,573.61	1,154,573.61
2. Građevinski objekti	012		730,537.75	656,255.20
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		841.40	243.73
5. Biološka imovina	015			
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0.00	0.00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0.00	0.00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		109,166.83	120,709.39
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0.00	0.00
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predumjovi za zalihe	043			

BILANCA

stanje na dan 31.12.2025.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 56846309370; PODI ŠIBENIK D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		39,605.83	58,816.55
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		9,202.49	4,065.28
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		27,611.72	49,459.65
6. Ostala potraživanja	052		2,791.62	5,291.62
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0.00	0.00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		69,561.00	61,892.84
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		2,132,136.62	2,068,798.96
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067		2,104,732.70	2,043,907.09
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		9,120,671.58	9,120,671.58
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0.00	0.00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		1.00	1.00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0.00	0.00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084		-6,854,125.81	-7,015,939.88
1. Zadržana dobit	085			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2025.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 56846309370; PODI ŠIBENIK D.O.O.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Preneseni gubitak	086		6,854,125.81	7,015,939.88
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		-161,814.07	-60,825.61
1. Dobit poslovne godine	088			
2. Gubitak poslovne godine	089		161,814.07	60,825.61
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090			
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0.00	0.00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092			
2. Rezerviranja za porezne obveze	093			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096			
6. Druga rezerviranja	097			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098		0.00	0.00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104			
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108			
11. Odgođena porezna obveza	109			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110		27,403.92	24,891.87
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116			
7. Obveze za predujmove	117			
8. Obveze prema dobavljačima	118		12,063.41	6,803.45
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120		7,831.74	10,883.18
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		7,508.77	7,205.24
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126		2,132,136.62	2,068,798.96
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127			

Na temelju članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Šibenika na sjednici od 2026. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o primanju na znanje Izvješća o radu sa trenutačnim aktivnostima i
Financijskim izvješćem
Podi Šibenik d.o.o. Šibenik za 2025. godinu

Prima se na znanje Izvješće o radu sa trenutačnim aktivnostima i Financijskim izvješćem Podi Šibenik d.o.o. Šibenik za 2025. godinu.

KLASA:400-04/26-01/37
URBROJ:2182-1-02/1-26-
Šibenik, 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr.sc. Dragan Zlatović